



Características del Proyecto - Zona A

Superficie de intervención ZA:	38 900 m <sup>2</sup> (7 Ha)	Longitud de trotapista:	288 m
Superficie de andadores:	1 450 m <sup>2</sup>	Longitud de ciclovía:	696 m
Superficie de trotapista:	970 m <sup>2</sup>	Sup. zonas de juegos infantiles:	772 m <sup>2</sup>
Rehabilitación de banquetas:	1 470 m <sup>2</sup>	Sup. parque cívico:	911 m <sup>2</sup>

SIMBOLOGÍA

- - - - - Zona
- - - - - Subzona
- - - - - Canal
- / / / / / En Proceso
- Árbol Existente

- NOTAS GENERALES
- Los niveles son referidos en metros, de acuerdo al banco de nivel existente.
  - Las cotas rigen al dibujo, no se toman medidas a escala de este plano.
  - Este plano deberá verificarse con los correspondientes de estructura e instalaciones, cualquier discrepancia deberá consultarse con el proyectista.
  - El contratista deberá verificar en el lugar de la obra, las dimensiones y niveles indicados en este plano, antes de ejecutar cualquier trabajo, debiendo someter a la dirección arquitectónica cualquier diferencia que hubiere, así como la interpretación del propio contratista a este dibujo.
  - El plano con la última corrección cancela al anterior.
  - Todos los acabados, especificaciones y detalles señalados en este plano deberán ejecutarse de acuerdo a las especificaciones correspondientes.
  - Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales.
  - Las medidas dadas de tamaño de las plantas arquitectónicas y de albanilería, las cuales deben coincidir con las cotas estructurales.
  - Este proyecto está basado en la topografía realizada por la Secretaría de Obras del Municipio de San Pedro Garza García, recibida el 28 de Agosto de 2019.
  - El proyecto deberá ser ejecutado en todos sus partes por la supervisión y la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.

Cuadro de Revisiones

Fecha	REV.	Descripción	Dibujó	Revisó	Aprobó

Fase de Proyecto: **PROYECTO EJECUTIVO**

Responsables de Diseño, Arquitectura y Paisaje

Nombre: **Arq. Mario Schjetnan Garduño**

Director General: **Arq. Mario Schjetnan | Arquitecto**

Coordinador Administrativo: **Marco A. González | gdu**

Coordinador General de Proyecto Ejecutivo: **Arq. Gustavo Rojas Paredes**

Equipo de diseño y desarrollo de proyecto:  
 Arq. Paj. Jessica Navarrete Hernández  
 D.U.A. Pamela Salazar de Jesús  
 Arq. Carlos Rodríguez Carmona  
 Pasante Ing. Arq. Sergio Alejandro López Makita  
 Arq. Juan José Peña Bedoya  
 Arq. y Pt. Bethel Ruiz Ortiz

Responsables técnicos

Nombre	Cédula/No. de registro	Firma
Instalaciones e Infraestructura: NOLTE - Ing. Mario Villafán		
Trazo, nivelación: ARSUAM - Ing. Armando Guerrero F.		
Ingeniería de costos: ICARM - Ing. Jose M. Roldán P.		
Diseño y cálculo estructural: Grupo Clever - Ing. Enrique Clever		
Diseño de iluminación arq.: 333 Luxes - Elias Cisneros		

Municipio de San Pedro Garza García

Miguel Bernardo Treviño de Hoyos Presidente Municipal	Ramona Yadira Medina Hernández Secretaria de Obras Públicas
Arq. Héctor Librado Hinojosa Hernández	Director de Proyectos y Construcción

Ubicación: Colonia Fuentes del Valle, Mpio. San Pedro Garza García, Monterrey N.L.

Título del plano: **Parque Central San Pedro Garza García ZONA A2 - Demoliciones**

Escala: **1 a 250**

Fecha de emisión de plano: **08 de Octubre del 2019**

Clave del plano: **ZA2-DM-01**

**01** **Planta de Demoliciones**  
1 a 250

Para ver a detalle los elementos y el mobiliario ver anexo Equipamiento Parque Los Patos Colonia Fuentes del Valle

Este proyecto está basado en la topografía realizada por la Secretaría de Obras del Municipio de San Pedro Garza García, recibido el 28 de Agosto de 2019.

**RETIROS**

- DESMANTELAMIENTO Y RETIRO DE MALLA CICLÓNICA 118 ml de malla
- DESMANTELAMIENTO Y RETIRO DE LUMINARIA CON POSTE 2 luminarias/postes

**DEMOLICIONES**

- DEMOLICIÓN DE MURETE DE CONCRETO 115ml
- DEMOLICIÓN DE GUARNICIÓN (CORDÓN) 405 ml
- DEMOLICIÓN DE VIALIDAD EXISTENTE (VIA RÓMULO) 816 m<sup>2</sup>
- DEMOLICIÓN DE BANQUETA 1.020 m<sup>2</sup>